



Luz - Empreendimento


340

Área (m²)


1000

Área terreno (m²)

1 750 000 €

(EUR €)

Localizada no coração de Praia da Luz, uma pitoresca e vibrante vila costeira no deslumbrante Algarve, esta ampla propriedade oferece uma rara oportunidade que combina conveniência moderna com a serenidade da beleza natural local. Com um extenso terreno de 1.000 metros quadrados, a propriedade proporciona o cenário ideal para quem procura abraçar o estilo de vida algarvio com conforto e sofisticação. Com uma área espaçosa de 340 metros quadrados, é o local perfeito para criar a casa dos seus sonhos.

O encanto de Praia da Luz reside no seu equilíbrio único entre tranquilidade e conveniência. A poucos minutos a pé, encontrará uma vasta gama de comodidades e atrações. Com 18 pontos de transporte público de interesse num raio de 13 minutos, deslocar-se ou explorar a vila vibrante nunca foi tão fácil. Quer esteja a caminho de localidades vizinhas ou a explorar a beleza cénica do Algarve, apreciará a acessibilidade que esta localização oferece.


Ella Roxanna

 915449229 ² · 00351 915449229 ²

sales@luzvillasales.com

T +351 282789801 ¹ · T +351 915449229 ² · E sales@luzvillasales.com
Loja AAA, Lutzur, Rua 1 De Maio, Luz Lagos 8600-172
AMI 24662
¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Para as necessidades diárias, encontra-se a apenas minutos de dois grandes supermercados, ambos a apenas 8 minutos de distância a pé. E quando for hora de se deliciar com a melhor gastronomia local, a Praia da Luz não o decepcionará. Com 21 restaurantes e cafés num raio de 12 minutos, poderá saborear o melhor da cozinha local e da comida fresca proveniente do mar. Desde restaurantes de renome, situados a apenas 7 minutos de distância, até aos restaurantes à beira-mar ao longo da costa, encontrará uma grande variedade de opções gastronómicas para todas as ocasiões.

Um dos grandes atrativos desta localização é a sua proximidade à praia. A apenas 10 minutos a pé do centro da vila, a Praia Prainha é uma deslumbrante baía preservada, perfeita para aproveitar o sol ou dar um mergulho refrescante nas águas do Atlântico. Praia da Luz é famosa pela sua beleza natural, oferecendo uma mistura de falésias dramáticas, areias douradas e águas cristalinas. Quer seja amante da praia, entusiasta da natureza ou alguém que gosta de passeios costeiros, esta vila tem tudo para si.

A conveniência estende-se também aos serviços de saúde, com duas farmácias localizadas a 9 minutos a pé da propriedade, proporcionando tranquilidade e fácil acesso a cuidados de saúde essenciais.

Este projeto representa uma oportunidade extraordinária de possuir um pedaço de paraíso numa das localizações mais cobiçadas do Algarve. O encanto histórico da Praia da Luz, combinado com as suas comodidades modernas, torna-a um local ideal para desfrutar de uma vida tranquila, sem abrir mão de tudo o que precisa.

Não perca a oportunidade de tornar esta deslumbrante casa de 340 metros quadrados num terreno de 1.000 metros quadrados sua. Quer esteja à procura de uma residência principal ou de um retiro de férias, esta propriedade oferece um estilo de vida excecional numa vila que combina beleza natural, história e conveniência moderna.

Contacte-nos hoje para saber mais sobre esta propriedade excecional e agendar uma visita. A sua casa dos sonhos em Praia da Luz espera por si.

**Ella Roxanna**915449229 ² · 00351 915449229 ²

sales@luzvillasales.com

T +351 282789801 ¹ · T +351 915449229 ² · E sales@luzvillasales.com**Loja AAA, Lutzur, Rua 1 De Maio, Luz Lagos 8600-172****AMI 24662**¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Características da Propriedade

- Terraço
- Pisos: 2
- Cave
- Vista: Vista mar, Vista campo , Vista vila, Vista jardim
- Localização sossegada
- Vistas panorâmicas
- Água da rede
- Ano construção: 2025
- Com estacionamento
- Arrecadação
- Curta distância a pé da praia
- Barbecue
- Orientação solar: Norte, Sul
- Varanda



Ella Roxanna

915449229 ² · 00351 915449229 ²

sales@luzvillasales.com

T +351 282789801 ¹ · T +351 915449229 ² · E sales@luzvillasales.com

Loja AAA, Lutzur, Rua 1 De Maio, Luz Lagos 8600-172

AMI 24662

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)