



## Luz - Terreno



255

Área (m<sup>2</sup>)



618

Área terrestre (m<sup>2</sup>)

**455 000 €**

(EUR €)

## PARCELA EDIFICABLE CON PROYECTO APROBADO PARA CASA DE 3+1 DORMITORIOS CON PISCINA EN VENTA EN PRAIA DA LUZ 455.000 €

Una increíble oportunidad para adquirir terrenos urbanos en la idílica zona de Monte Lemos en Praia Da Luz. Con una superficie total de terreno de 618 m<sup>2</sup> y una superficie bruta construida de 255m<sup>2</sup> + sótano, este terreno ofrece un potencial ilimitado para crear la casa de sus sueños o una inversión rentable.

Posibilidad de construir una casa de 2 plantas con 3+1 dormitorios + sótano y piscina.

Este terreno cuenta con un proyecto aprobado por el Concejo Municipal y se venderá listo para construir.

Proyecto diseñado por moreSPACE ARCHITECTURE DESIGN STUDIO.



**Ella Roxanna**

915449229<sup>2</sup> · 00351 915449229<sup>2</sup>

sales@luzvillasales.com

T +351 282789801<sup>1</sup> · T +351 915449229<sup>2</sup> · E sales@luzvillasales.com

Loja AAA, Lutzur, Rua 1 De Maio, Luz Lagos 8600-172

AMI 24662

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)



Ubicado en la tranquila y pintoresca zona de Luz, en Monte Lemos, este terreno ya cuenta con toda la infraestructura en el lugar (agua, alcantarillado y electricidad). Ofrece impresionantes vistas del campo y las montañas, proporcionando un ambiente tranquilo y sereno para construir su nuevo hogar. Su proximidad a campos de golf, playas y escuelas lo convierte en un lugar ideal para familias, golfistas e inversores que buscan un hogar tranquilo pero asequible.

No te pierdas esta oportunidad única y construye tu futuro en esta fantástica ubicación. Llámanos para saber más

## Características de la propiedad



**Ella Roxanna**

915449229 <sup>2</sup> · 00351 915449229 <sup>2</sup>

[sales@luzvillasales.com](mailto:sales@luzvillasales.com)

T +351 282789801 <sup>1</sup> · T +351 915449229 <sup>2</sup> · E [sales@luzvillasales.com](mailto:sales@luzvillasales.com)

Loja AAA, Lutzur, Rua 1 De Maio, Luz Lagos 8600-172

AMI 24662

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)